



PROVINCIA DI VIBO VALENTIA

MACROSTRUTTURA n° 4 (Assetto del territorio – Ambiente - Patrimonio)

STRUTTURA GESTIONALE n° 8

Servizio Concessioni

Pratica n° CA/13696/2024

Prot. Gen. n° 19246 - Vibo Valentia, li 05 LUG. 2024



Alla Sig.ra Rosella IAMUNDO

Via Stazione, s.n.c.

89863 JOPPOLO

(*consigna brevi manu*)

e, p.c.

Al Signor Sindaco

del Comune di

89863 JOPPOLO

(*protocollo.joppolo@asmepec.it*)

Al Servizio Viabilità

SEDE

Al Progettista e Direttore dei Lavori

Geom. Rocco MAURIZIO

Via Stazione, 10

89863 JOPPOLO

(*maurizio.rocco1@geopec.it*)

NULLA OSTA

per la realizzazione di un accesso pedonale
derivante dalla chiusura di un portico di un fabbricato destinato a negozio,
identificato in catasto al Foglio 3, Particella 1239,
nel centro abitato della frazione Coccorino, del Comune di Joppolo

Ditta: Sig.ra Rosella IAMUNDO

Strada provinciale interessata: 23 (Tratto Coccorino) – Cat. 1^A

IL SEGRETARIO GENERALE

Viste:

- l'istanza inoltrata in data 13/05/2024 e protocollata al n° 13696, con la quale si richiedeva il rilascio del Nulla Osta per la realizzazione dei lavori per la chiusura di un portico di un fabbricato destinato a negozio, lungo la S.P. n° 23, sull'immobile identificato in catasto al Foglio 3, Particella 1239, nel centro abitato della frazione Coccorino, del Comune di Joppolo, a firma della Sagra. Rosella IAMUNDO, nata a Tropea, il 18/06/1984, residente in Joppolo, alla Via Stazione s.n.c., C.F.: MND RLL 84H58 L452I, in qualità di proprietaria dell'immobile;
- la documentazione integrativa, con nota acquisita al numero 18420 del protocollo dell'ente, in data 27/06/2024.

Constatato che la Ditta intestataria ha provveduto ad ottemperare al versamento di € 150,00 per spese di istruttoria e verifiche;

Verificata la rispondenza degli elaborati progettuali allegati all'istanza, redatti dal Geom. Rocco Maurizio, con sede in Joppolo, Via Stazione, 10, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Vibo Valentia, con il n° 241, alle disposizioni del Nuovo Codice della Strada e del Regolamento Provinciale.

Visti:

- il D.Lgs. 285/92 e s.m.i.;
- il D.P.R. 495/92 e s.m.i.;
- il Regolamento per l'applicazione del canone Unico Patrimoniale di Concessione (CUP) approvato con deliberazione consiliare n° 45 del 22/11/2021;
- gli atti d'ufficio;

ai sensi dell'Art. 26, commi 1 e 2, del D.Lgs. 285/92 (Nuovo Codice della Strada) **concede** il

NULLA OSTA

per l'esecuzione dei lavori *per la realizzazione di un accesso pedonale derivante dalla chiusura di un portico di un fabbricato destinato a negozio, identificato in catasto al Foglio 3, Particela 1239, nel centro abitato della frazione Coccorino, del Comune di Joppolo.*

Il presente atto riveste carattere provvisorio, fatti salvi i diritti dei terzi, in quanto lo stesso può essere revocato o sospeso in caso di abuso o per motivi di interesse pubblico. D'altro canto la rinuncia all'autorizzazione contenuta nel presente dispositivo non dà diritto alla restituzione delle somme versate precedentemente per le spese di sopralluogo, istruttoria pratica, verifiche o sanzioni.

Resta inteso che la validità della stessa autorizzazione è subordinata al rispetto delle norme disciplinari ed alle prescrizioni generali allegate al presente atto e costituenti parte integrante dello stesso.

NORME DISCIPLINARI

1. il presente Nulla Osta è subordinato all'osservanza delle vigenti norme per la tutela delle strade e della circolazione **ed avrà efficacia solo successivamente all'acquisizione delle prescritte autorizzazioni comunali e degli adempimenti relativi alla realizzazione di opere strutturali;**
2. l'atto autorizzativo di che trattasi si intende accordato a decorrere dalla data del rilascio e, solamente ai fini fiscali, avrà la durata di anni 20 (venti) e viene concesso:
 - a. senza pregiudizio dei diritti dei terzi;
 - b. con l'obbligo della Ditta intestataria di risarcire tutti i danni derivanti dalle opere o dai depositi connessi, sia alle pertinenze stradali di questo ente che ai fondi di proprietà privata;
 - c. con l'onere di mantenere le opere in perfetta conservazione e funzionalità;
 - d. con la facoltà insindacabile dell'Amministrazione Provinciale di revocarla o modificarla o imporre spostamenti o altre condizioni di tutela in qualunque momento;
 - e. con l'obbligo da parte della Ditta intestataria dell'osservanza di tutte le disposizioni vigenti in materia di polizia stradale;
3. qualora avvenisse trasferimento di proprietà delle opere alle quali l'atto autorizzativo si riferisce, la Ditta intestataria dovrà farne denuncia alla Provincia, restando però tenuta ad osservare tutti gli obblighi contratti col presente disciplinare fino a quando il nuovo proprietario non abbia ottenuto il riconoscimento del subentro;
4. in caso di rinuncia al Nulla Osta o di trasferimento ad altri dei beni in cui essa ricade, l'interessato darà tempestivamente comunicazione a questo ente. In caso di decesso gli obblighi di cui sopra saranno assunti dagli eredi subentrati nell'autorizzazione;
5. la Ditta intestataria deve tenere nel cantiere il presente atto o una sua copia conforme. Tale atto dovrà essere esibito ad ogni richiesta del personale tecnico dell'Amministrazione Provinciale o dagli ufficiali o agenti indicati nell'art. 12 del N.C.d.S.. La mancata esibizione comporterà l'irrogazione delle sanzioni amministrative previste dalla normativa vigente;
6. nel caso di sottrazione, smarrimento, o distruzione del presente atto, il concessionario dovrà farne immediata denuncia alle Autorità competenti ed informare questo Servizio per il rilascio del duplicato;
7. tutte le spese, per tutta la durata della concessione stessa, sono a carico del richiedente. La presente autorizzazione, nei casi previsti dalla legge, dovrà essere sottoposta a registrazione presso l'Ufficio del Registro.

FOGLIO DI PRESCRIZIONI GENERALI

1. siano osservate le leggi vigenti, e quelle successivamente promulgate, sulla sicurezza della circolazione e sulla tutela delle strade;

2. i lavori siano eseguiti senza interrompere o comunque ostacolare con deposito di materiali, attrezzi od altro, il transito dei veicoli e delle persone sulla strada ed assicurando il libero deflusso delle acque piovane rivenienti da opere d'arte nelle cunette e nei fossi di scolo;
3. nessuno scarico o deposito di materiali, anche temporaneo, dovrà essere effettuato sul piano viabile e sulle sue pertinenze (cunette, banchine, scarpate e simili) durante l'esecuzione dei lavori autorizzati;
4. le acque, di qualsiasi natura, siano convogliate fuori dalla stessa provinciale e dalle sue pertinenze;
5. eventuali varianti in corso d'opera potranno essere eseguite solo mediante presentazione di apposita istanza, con allegata documentazione, previa approvazione del Servizio Concessioni, mentre l'ente ha facoltà di imporre modifiche alle stesse qualora si ritenessero necessarie per la tutela del bene demaniale gestito e per garantire la sicurezza del transito veicolare;
6. la Ditta intestataria dell'autorizzazione è obbligata ad attenersi ai seguenti adempimenti amministrativi:
 - dare inizio ai lavori entro **90 (novanta) giorni** dalla data del rilascio del presente atto, pena la decadenza dello stesso;
 - comunicare a questo Servizio Concessioni, mediante PEC, la data d'inizio dei lavori con un preavviso di almeno **due giorni**. La omessa comunicazione comporterà l'applicazione delle sanzioni previste nell'art. 7bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. **Alla comunicazione di inizio lavori dovrà essere allegata la foto del cartello di cantiere debitamente installato in loco a norma di legge;**
 - i lavori devono essere ultimati entro **120 (centoventi) giorni** a partire dalla data di inizio degli stessi, pena la decadenza dell'Autorizzazione;
 - nella comunicazione di inizio dei lavori, resa sottoforma di autocertificazione, dovranno essere indicati: la ditta appaltatrice, il direttore dei lavori e gli estremi dell'atto autorizzativo rilasciato dall'Ente nonché i recapiti telefonici e indirizzi e-mail e di PEC del Direttore dei Lavori e del responsabile del Cantiere;
 - eventuale richiesta di proroga, da produrre in carta libera prima della scadenza prevista, deve intendersi accettata trascorsi **30 giorni** senza aver avuto alcun tipo di riscontro;
7. trascorso il termine di **90 giorni**, senza aver dato corso a quanto disposto al precedente punto 6., l'esecuzione dei lavori dovrà essere subordinata a nuova approvazione previa presentazione di nuova richiesta;
8. la comunicazione di fine lavori dovrà essere inoltrata al Servizio Concessioni affinché si proceda all'accertamento della regolare esecuzione. Il deposito cauzionale sarà restituito successivamente al parere favorevole dei tecnici incaricati della verifica;
9. durante l'esecuzione dei lavori, per garantire l'incolumità pubblica, è fatto obbligo di installare tutti i segnali necessari ed i dispositivi di sicurezza, sia di giorno che di notte, ai sensi dell'art. 21 del Nuovo Codice della Strada e del relativo Regolamento di esecuzione e di attuazione. Al personale tecnico provinciale in visita al cantiere dovrà essere prestata tutta l'assistenza richiesta;
10. nel cantiere dovrà essere esposta la tabella conforme alla Fig. II 382, Art. 30, del D.P.R. 495/92. L'entrata e l'uscita degli automezzi di servizio sia regolata a cura e spese della Ditta intestataria con servizi di pilotaggio;
11. nel corso dei lavori dovranno essere adottate tutte le cautele, nell'osservanza delle vigenti disposizioni di legge e regolamentari, e tutte le precauzioni allo scopo di evitare incidenti e danni alle cose ed alle persone e di ovviare, per quanto possibile, ai disagi che i lavori potranno arrecare ai terzi comunque interessati;
12. **non dovrà essere occupato alcuna porzione di suolo di proprietà provinciale;**
13. **la larghezza della porta di accesso non dovrà essere superiore a ml. 1,50;**
14. **non è autorizzata la realizzazione di nessun'altra apertura sulla parete fronte strada;**
15. le opere dovranno essere realizzate senza interrompere o comunque ostacolare con deposito di materiali, attrezzi od altro, il transito dei veicoli e delle persone sulla strada, **istituendo, se necessario, per i tratti di occupazione del cantiere, il senso unico alternato**, regolamentato mediante installazione di semafori o paleggiamento con personale dedicato, ed assicurando il libero deflusso delle acque piovane sulla strada, nelle cunette e nei fossi di scolo;
16. **dovrà essere garantito il transito veicolare notturno in sicurezza nei due sensi di marcia, mediante l'utilizzo di entrambe le corsie, rimuovendo materiali ed attrezzature di cantiere da utilizzare esclusivamente nelle ore diurne;**
17. non dovranno essere apportate variazioni ai lavori autorizzati senza il consenso dell'Ufficio Tecnico Provinciale. **Per contro è riservata all'Ente la facoltà di richiedere quelle varianti di dettaglio o aggiunte agli stessi che, senza alterare le caratteristiche essenziali delle opere, fossero ritenute opportune nell'interesse della salvaguardia patrimonio della Provincia e della sicurezza del transito stradale;**
18. **per quanto attiene alla perimetrazione delle aree di cantiere si dovrà provvedere alla stessa nel rispetto del D.Lgs. 285/92 (Nuovo Codice della Strada), del D.P.R. 495/92 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del**

N.C.d.S.), della Direttiva n° 6688, del 24/10/20000 "sulla corretta ed uniforme applicazione delle norme del codice della strada in materia di segnaletica e criteri per l'installazione e la manutenzione" e del D.M. 10 luglio 2002 e s.m.i., "Disciplinare tecnico relativo agli schemi segnaletici, differenziati per categoria di strada, da adottare per il segnalamento temporaneo". In ogni caso non dovrà essere mai interrotto il transito veicolare sulla strada provinciale;

19. nel corso dei lavori dovranno applicarsi tutte le norme sulla prevenzione degli infortuni sul lavoro e dovranno adottarsi tutte le cautele (nell'osservanza delle vigenti disposizioni di legge e regolamentari) e tutte le precauzioni allo scopo di evitare incidenti e danni alle cose ed alle persone e di limitare, per quanto è possibile, i disagi che i lavori possono arrecare ai terzi comunque interessati;
20. l'impiego di mezzi d'opera rumorosi, o comunque molesti per la quiete e l'igiene pubblica, dovrà essere ridotto al tempo strettamente necessario e, comunque, limitato nell'orario stabilito dalle vigenti norme regolamentari;
21. per tutta la durata dei lavori deve essere apposta la segnaletica per i cantieri stradali prevista dal D.M. 10 luglio 2002 e dal Testo Unico sulla Sicurezza D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. sia diurna e sia notturna.
22. le acque meteoriche interne dovranno essere raccolte, convogliate all'interno del lotto e smaltite con apposite condotte di raccolta. Le stesse acque non dovranno, in alcun caso, pervenire alla sede stradale;

Rimane esplicitamente stabilito che la Ditta intestataria dovrà provvedere a quanto sopra a sue totali cure e spese.

Ad ogni buon fine la Ditta titolare del presente NULLA OSTA rimane unica responsabile, a qualsiasi effetto, della sicurezza del pubblico transito e di qualsiasi danno che si verificasse alle persone, agli animali, alle cose in genere e di eventuali incidenti che dovessero verificarsi in conseguenza della costruzione e manutenzione delle opere oggetto della presente autorizzazione, restandone completamente sollevata la Provincia nonché tutti gli impiegati da essa dipendenti.

Il presente atto entrerà in vigore dalla data dell'accettazione e sottoscrizione da parte dell'intestatario delle Norme Disciplinari e del Foglio di Prescrizioni Generali che formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

Preso atto della nota prot. n° 12302 del 30/04/2024, con la quale il Segretario Generale ha assegnato la delega alla firma degli atti afferenti al Servizio Concessioni e Trasporti, il presente atto viene sottoscritto dall'Ing. Antonio Francolino.

Il Responsabile dell'Ufficio
Geom. Carmine ARMELLINO



Il Responsabile della Struttura Gestionale n° 8
Ing. Gaetano Del Vecchio

Per il Segretario Generale
Ing. Antonio FRANCOLINO
(Delega prot. n° 12302/2024)

La sottoscritta, IAMUNDO ROSELLA, in qualità di PROPRIETARIA
DICHIARA di aver ritirato in data 06-07-2024 l'originale del presente Atto di autorizzazione composto da n° 4 fogli, compreso il presente, e di obbligarsi all'osservanza delle Norme Disciplinari e del Foglio di Prescrizioni Generali. Contestualmente ha ritirato una copia del progetto vistato per l'accettazione.

La DICHIARANTE (firma leggibile)