



PROVINCIA DI VIBO VALENTIA
Via C. Pavese – 89900 Vibo Valentia –
Tel 0963/997259 – Fax 0963/997219
V Settore
Servizio Tutela e Valorizzazione Ambientale



Prot. Gen. n. 1454 del 24 APR. 2017
Responsabile del procedimento: Ing. Pasquale Ferrazzo

Alla Ditta: Altieri Annunziata
Via IV Novembre, 8
89816 Pannaconi di Cessaniti (VV)

Pratica: 572/16

Ai Comune di Ricadi
Ufficio Tecnico
Piazza Municipio
89866 Ricadi (VV)

p.c. Alla Soprintendenza
Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per
la Città Metropolitana di Reggio Calabria e
Provincia di Vibo Valentia
Via Cimino, 1 (Piazza Castello)
89127 Reggio Calabria

OGGETTO: Rilascio Autorizzazione Paesaggistica e
Ambientale – D.Lgs n. 42 del 22/01/2004 e
Leggi Regionali n. 3 del 28.02.95 e n. 14 del
24.11.06.

INTERVENTO: Progetto per la realizzazione di
una piscina con annessi locali tecnici ed alcuni
muri di recinzione da realizzarsi in località Capo
Vaticano.

DITTA: Altieri Annunziata – Via IV Novembre 8,
89816 Pannaconi di Cessaniti (VV).

COMUNE: Ricadi (VV)

p.c. All'Assessorato Regionale
Dipartimento 8
Urbanistica e Governo del Territorio
Settore Urbanistica ed Edilizia
Cittadella Regionale – L.tà Germaneto
88100 Catanzaro

IL SEGRETARIO GENERALE

Vista la nota acquisita agli atti dell'Amministrazione Provinciale di Vibo Valentia Prot. Gen. n°395 del 05/01/2016, con la quale il Comune di Ricadi (VV), per conto della Ditta Altieri Annunziata, in ottemperanza e per gli effetti delle LL.RR. n°3/95 e n°14/06, ha trasmesso la documentazione necessaria per l'acquisizione dell'Autorizzazione Paesaggistica ed Ambientale relativamente al *Progetto per la realizzazione di una piscina con annessi locali tecnici ed alcuni muri di recinzione da realizzarsi in località Capo Vaticano*, Comune di Ricadi (VV).

Visto il D.lgs. 22.01.04, n. 42 Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art.10 della L.06.07.02, n.137; procedura ex art.146;

Visto il D.P.C.M. 12.12.05;

Vista la legge 15.05.97, n°127;

Viste le Leggi Regionali nn. rr. 3/95 e 14/06;

Vista la relazione Tecnica illustrativa redatta dal Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 146 comma 7 del D.Lgs 42/2004;



Vista la lettera di trasmissione prot. gen. n.6674 del 03/03/2017 con la quale si richiede al Soprintendente per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le Province di Reggio C. e Vibo Valentia il parere vincolante previsto dall'art. 146 commi 5 e 8 del D.Lgs 42/04;

Visto il Parere Favorevole espresso dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Reggio Calabria e Provincia di Vibo Valentia, Prot. n°3002 del 29/03/2017, pervenuto nei nostri uffici in data 06/04/2017 prot. gen. n.9889, con le seguenti prescrizioni:

- ✓ I previsti muri dovranno essere realizzati in pietra naturale e/o rivestiti con pietra naturale a spacco;
- ✓ A lavori ultimati andrà presentata documentazione grafica e fotografica dell'opera realizzata ed attestante la messa a dimora degli impianti vegetazionali, in conformità al progetto ed alle prescrizioni, rammentando che le opere di mitigazione costituiscono obbligo ai sensi del DPCM 12.12.2005.

Accertata la competenza in materia, giusto Decreto n° 12890 del 30/06/2009 del Dirigente Generale della Regione Calabria – Dipartimento n. 8 – Urbanistica e Governo del Territorio;

RILASCIA

l'Autorizzazione Paesaggistica ed Ambientale, ai sensi dell'art. 146 del Decreto Legislativo n.42 del 22/01/2004 ed ai sensi delle Leggi Regionali nn. 3/95 e 14/06, relativamente al *Progetto per la realizzazione di una piscina con annessi locali tecnici ed alcuni muri di recinzione da realizzarsi in località Capo Vaticano, Comune di Ricadi (VV)*, a condizione che vengano rispettate le prescrizioni in premessa elencate, già impartite con nota prot. n°3002 del 29/03/2017 dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Reggio Calabria e Provincia di Vibo Valentia.

N.B. – Il termine di efficacia della presente Autorizzazione Paesaggistica ed Ambientale* decorre dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio, ai sensi dell'art. 12 comma 1 del D.lgs 31/05/2014 n°83.

* Ai sensi dell'art.146 comma 12 del D.lgs. n°42/2004, l'autorizzazione paesaggistica è impugnabile, con ricorso al tribunale amministrativo regionale o con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, dalle associazioni portatrici di interessi diffusi individuate ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia di ambiente e danno ambientale, e da qualsiasi altro soggetto pubblico o privato che ne abbia interesse. Le sentenze e le ordinanze del Tribunale amministrativo regionale possono essere appellate dai medesimi soggetti, anche se non abbiano proposto ricorso di primo grado.

Copia della presente autorizzazione sarà trasmessa:

- alla Soprintendenza A.B.A.P. di Reggio Calabria e Vibo Valentia;
- all'Assessorato Regionale ai beni Ambientali;
- al Comune di competenza, unitamente ad una copia vistata del progetto;
- ai Richiedenti.

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Pasquale Ferrazzo

Il Segretario Generale

Avv. Cesare Pelaia

