



PROVINCIA DI VIBO VALENTIA

Ufficio del Presidente

Deliberazione del Presidente n. 75/2017

L'anno **duemiladiciassette**, il giorno **10 (dieci)** del mese di **luglio**, in Vibo Valentia nella sede del Palazzo Provinciale, il Presidente con l'assistenza giuridico-amministrativa del Segretario Generale della Provincia, Avv. Cesare Pelaia in apposita seduta;

Il Presidente

Nell'esercizio delle competenze attribuite ex Legge n. 56/2014 e s.m.i.;

Visto il Testo Unico Enti Locali D.Lgs n. 267/2000;

Verificata, condivisa e fatta propria la proposta di cui trattasi, corredata dei pareri richiesti dall'art.49 del TUEL n. 267/2000;

DELIBERA

- di approvare il seguente provvedimento che diviene delibera del Presidente dell'Amministrazione Provinciale di Vibo Valentia n. 75 del 10/07/2017 ad oggetto: "Proroga per l'A.S. 2017/2018 del contratto di comodato d'uso gratuito tra Provincia di Vibo Valentia e l'Associazione VEIPO CAM sita in Vibo Valentia per l'utilizzo temporaneo dei locali necessari ad ospitare l'utenza scolastica del Liceo Statale "Vito Capialbi" indirizzo coreutico approvato con deliberazione del Presidente n. 15 del 09/02/2017".
- di disporre la decorrenza con effetto dalla data di pubblicazione;

segue il testo del provvedimento, che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.

Il Segretario Generale
Avv. Cesare Pelaia



Il Presidente
Dr. Andrea Niglia

OGGETTO: Proroga per l'A.S. 2017/2018 del contratto di comodato d'uso gratuito tra Provincia di Vibo Valentia e l'Associazione VEIPO CAM sita Vibo Valentia per l'utilizzo temporaneo dei locali necessari ad ospitare l'utenza scolastica del Liceo Statale "Vito Capialbi" indirizzo coreutico approvato con deliberazione del Presidente n. 15 del 09.02.2017.

IL PRESIDENTE

PREMESSO CHE:

- la Provincia di Vibo Valentia con deliberazione di Consiglio n.55 del 04.02.2015 ha previsto, nell'ambito del Piano Provinciale di dimensionamento scolastico, l'istituzione di una classe con indirizzo "coreutico" presso il Liceo Statale "Vito Capialbi" di Vibo Valentia;
- l'avvio del Liceo coreutico corrisponde alla richiesta dell'utenza di poter fruire di una formazione completa in ambito coreutico e di completare in tal modo l'offerta formativa dell'area umanistica e artistica;
- il MIUR ha autorizzato l'attivazione di una classe prima per l'anno scolastico 2016/2017;

CONSIDERATO CHE:

- con deliberazione del Presidente n. 15 del 09.02.2017 è stato approvato il contratto di comodato d'uso gratuito stipulato tra la Provincia di Vibo Valentia e l'Associazione di danza VEIPO CAM sita in Via Via Sebastiano/V. Jazzolino a Vibo Valentia, rappresentata dalla Prof.ssa Candela Enrica Rosanna, per l'utilizzo temporaneo dei locali necessari ad ospitare l'utenza scolastica del Liceo Statale "Vito Capialbi" indirizzo coreutico per l'anno scolastico 2016/2017;
- occorre garantire al Liceo Statale "Vito Capialbi" di Vibo Valentia la disponibilità dei locali adatti allo svolgimento delle lezioni coreutiche anche per l'anno scolastico 2017/2018;
- con nota acquisita al prot. gen. n. 11632 del 26.04.2017 l'Associazione di danza VEIPO CAM sita in Via Via Sebastiano/V. Jazzolino a Vibo Valentia, rappresentata dalla Prof.ssa Candela Enrica Rosanna si è resa disponibile a concedere i propri locali ad uso gratuito anche per l'anno scolastico 2017/2018, con il solo contributo per le spese dell'Energia Elettrica, i riscaldamenti, la tassa dei rifiuti solidi e le pulizie dei locali;
- a titolo di contributo, per le maggiori spese sostenute per i servizi, viene riconosciuto da parte di questo Ente la somma complessiva di € 2.500,00 per tutto il periodo di utilizzo, previsto fino al termine del anno scolastico 2017/2018.

RAVVISATA la necessità di sottoscrivere un nuovo contratto di comodato d'uso che disciplini le modalità di collaborazione e di coordinamento tra la Provincia e l'Associazione di danza VEIPO CAM;

VISTO lo schema di comodato d'uso gratuito , allegato alla presente, per costituirne parte integrante e sostanziale;

RAVVISATA la necessità di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del TUEL n. 267 del 18.08.2000;

ACQUISITI gli allegati pareri di regolarità tecnico-amministrativa e contabile rilasciati ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

VISTI:

lo Statuto della Provincia;

il D.Lgs 267 del 18.08.2000;

il D. Lgs 50/2016

il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

DELIBERA

Di confermare per l'anno scolastico 2017/2018 la collaborazione tra Provincia di Vibo Valentia e l'Associazione di danza VEIPO CAM sita in Via Sebastiano/V. Jazzolino a Vibo Valentia, rappresentata dalla Prof.ssa Candela Enrica Rosanna, per l'utilizzo temporaneo dei locali necessari ad ospitare l'utenza scolastica del Liceo Statale "Vito Capialbi" indirizzo coreutico;

Di approvare allo scopo l'allegato schema del contratto di comodato d'uso gratuito, quale parte integrante e sostanziale, autorizzandone la stipula per tutto l'anno scolastico 2017/2018;

Di dare atto che, alla scadenza del termine pattuito , il Comodatario (Provincia) si obbliga alla restituzione dell'immobile in oggetto, fatta salva la facoltà di richiedere il rinnovo del presente contratto agli stessi patti e condizioni;

Di dare atto che la Provincia riconosce all'Associazione di danza VEIPO CAM un contributo forfettario pari ad € 2.500,00 per le maggiori spese sostenute per i servizi resi;

Di dare atto che il contributo di € 2.500,00 verrà anticipato all'Associazione di danza VEIPO CAM dal Liceo Statale "Vito Capialbi" e successivamente rimborsato da questo Ente alla scuola dietro presentazione di regolare rendicontazione;

Di demandare al Dirigente di settore l'adozione degli atti conseguenti per l'attuazione del presente deliberato;

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134 del T.U. Enti Locali 267/2000.

CONTRATTO DI COMODATO D'USO GRATUITO

L'anno duemiladiciassette addì del mese diin Vibo Valentia
nella Sede della Provincia di Vibo Valentia

TRA

- Il _____, nato a _____ il _____, nella qualità di Segretario Generale della Provincia di Vibo Valentia, partita IVA della provincia 96004570790, il quale interviene in questo atto in nome e per conto e nell'interesse esclusivo dell'Ente che rappresenta, ai sensi del 3^ comma dell'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000 - T.U.EE.LL.;

E

La prof.ssa Candela Enrica Rosanna, nata a Vibo Valentia il 10.10.1955 e ivi residente alla Via Buccarelli n. 14, cod. fisc. CND NCR 55RR50 F537A, nella qualità di proprietaria dell'immobile sito in Via Raffaele Buccarelli n.14 piano terra, con ingresso principale in Via Sebastiano/V.Jazzolino, presso cui ha sede l'Associazione di Danza VEIPO CAM di cui la stessa ne è Presidente,

PREMESSO CHE:

- la Provincia di Vibo Valentia ha previsto l'istituzione di una classe con indirizzo "coreutico" presso il Liceo Statale "Vito Capialbi" di Vibo Valentia che attualmente non possiede locali idonei allo svolgimento delle lezioni di danza, pertanto, necessita avere una struttura che consenta la regolare attuazione delle lezioni suddette;
- che la prof.ssa Candela Enrica Rosanna è proprietaria di un immobile urbano composto da un grande vano da mq. _____ oltre accessori, posto al piano terreno dell'edificio sito alla Via San Sebastiano di Vibo Valentia, le cui caratteristiche sono idonee a consentire la realizzazione dei corsi di danza riservati agli alunni del Liceo Statale "V.Capialbi" indirizzo coreutico ;
- è volontà della prof.ssa Candela Enrica Rosanna concedere alla Provincia di Vibo Valentia il locale di sua proprietà su descritto, da dare in uso Liceo Statale "V.Capialbi", senza pretendere corrispettivo alcuno a condizione che vengano

rimborsate le spese sostenute per i servizi di gestione (Energia Elettrica, riscaldamento e tassa dei rifiuti solidi);
quanto sopra premesso:

CONVENGONO E STIPULANO

- La narrativa che precede, forma parte integrante del presente atto.
- La Prof.ssa Candela Enrica Rosanna concede in comodato d'uso gratuito, ai sensi dell'art. 1803 e seguenti del codice civile, alla Provincia di Vibo Valentia, che come sopra rappresentata accetta, i locali di sua proprietà di cui in premessa composti da un unico grande vano oltre accessori posto al piano terra dell'edificio a più elevazioni fuori terra sito in Vibo Valentia alla Via San Sebastiano e censito in quel Nceu al foglio di mappa _____ particelle _____.

Il comodato viene concesso affinché, all'interno dell'immobile che ne è oggetto, il Liceo Statale Vito Capiabbi possa svolgere le lezioni di danza riservate agli alunni iscritti all'indirizzo coreutico.

- La durata del presente contratto è per tutto l'anno scolastico 2017/2018. Il *Comodatario*, alla scadenza del termine pattuito, si obbliga a restituire al comodante l'immobile pienamente disponibile e nello stato di fatto in cui si trovava al momento della consegna salvo il normale deterioramento dovuto all'uso.

E' comunque fatta salva la facoltà di richiedere il rinnovo del presente contratto agli stessi patti e condizioni.

Sia il comodatario che il comodante hanno la facoltà di recedere anticipatamente dal comodato oggetto della presente scrittura per comprovati motivi con preavviso di mesi quattro rispetto alla data in cui il recesso medesimo dovrà essere operativo.

- Il comodatario dà atto che l'immobile oggetto del presente contratto è allo stato dotato degli arredi tutti di cui all'elenco che, controfirmato dalle parti, viene allegato alla presente scrittura per farne parte integrante e sostanziale.

-Il comodatario assume per l'effetto a suo carico l'obbligo della perfetta manutenzione degli arredi fornitigli, che dovrà restituire alla concedente al momento della cessazione a qualsiasi titolo del comodato nelle medesime condizioni in cui li ha ricevuti, analogamente a quanto è tenuta a fare per l'immobile medesimo che ne è l'oggetto principale.

- Il comodatario, come in atti rappresentato, si impegna a godere dell'immobile concessogli in uso gratuito conformemente agli usi su indicati per i quali il comodato è stato convenuto, riconoscendo di non potere negli stessi eseguire alcuna opera, aggiunta o miglioria di alcun genere, né alcuna variazione di alcun tipo in difetto di espressa autorizzazione scritta da parte della proprietaria concedente.

In difetto, conformemente a quanto previsto dalle disposizioni codicistiche in materia, nessun rimborso e/o indennizzo di alcun genere il comodatario potrà pretendere ed a nessun titolo dalla concedente, con salvezza inoltre del diritto di quest'ultima di pretendere il risarcimento dei danni che dovessero esserle eventualmente derivati dalla esecuzione di lavori non autorizzati.

- Il comodatario a titolo di contributo, per le maggiori spese sostenute per l'uso dell'immobile da parte del Liceo Statale Vito Capialbi , riconosce al comodante la somma forfettaria complessiva di € _____ - quale rimborso per le spese dell'Energia Elettrica, i riscaldamenti, la tassa dei rifiuti solidi e le pulizie dei locali per tutto il periodo di utilizzo, che verrà anticipata all'Associazione di Danza VEIPO CAM dalla scuola.

- Le parti danno atto infine che l'attività didattica che il Liceo svolgerà nell'immobile oggetto del convenuto su esteso comodato avrà luogo tutte le mattine di ogni settimana dell'anno scolastico nonché un pomeriggio (_____) alla settimana, che manterrà per il resto la disponibilità per usi suoi propri dell'immobile per quanto sopra concesso in comodato.

Per quant'altro non espressamente previsto le parti demandano alla disciplina codicistica in tema di comodato gratuito.

Letto, confermato e sottoscritto

Vibo Valentia li _____.

Il Comodante

Il Comodatario

PARERI EX ART. 49, 1° comma T.U. n. 267 del 18.08.2000

Sulla proposta di deliberazione del Presidente della Provincia che reca ad oggetto: " Proroga per l'A.S. 2017/2018 del contratto di comodato d'uso gratuito tra Provincia di Vibo Valentia e l'Associazione VEIPO CAM sita Vibo Valentia per l'utilizzo temporaneo dei locali necessari ad ospitare l'utenza scolastica del Liceo Statale "Vito Capialdi" indirizzo coreutico..".

Si esprime parere **favorevole** per la regolarità tecnico-amministrativa della presente proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del TUEL n. 267 del 18.08.2000.

Vibo Valentia, 10/07/17



IL SEGRETARIO GENERALE
Avv. Cesare Pelaia

Sulla proposta di deliberazione del Presidente della Provincia che reca ad oggetto: " Proroga per l'A.S. 2017/2018 del contratto di comodato d'uso gratuito tra Provincia di Vibo Valentia e l'Associazione VEIPO CAM sita Vibo Valentia per l'utilizzo temporaneo dei locali necessari ad ospitare l'utenza scolastica del Liceo Statale "Vito Capialdi" indirizzo coreutico."

Si esprime parere **favorevole** in ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del TUEL n. 267 del 18.08.2000.

Vibo Valentia, 10/07/2017



IL RESPONSABILE DEL SETTORE AA.FF.
Dott.ssa Caterina Gambino