



AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI VIBO VALENTIA

Via C. Pavese – 89900 Vibo Valentia

Settore V

Servizio Tutela e Valorizzazione Ambientale

Prot. Gen. n. 4349 del 13-03-2018

Spett.le COMUNE DI TROPEA
Area Tecnica n.5 - Urbanistica
Piazza Padre di Netta
89861 Tropea (VV)
Suap.tropea@asmepec.it

c.a. Arch. Vincenzo Giannini

Oggetto: Convocazione Conferenza dei Servizi art. 7 DPR n.160/2010 : Realizzazione di una struttura ricettiva alberghiera in Località Michelizia

Soggetto proponente: Salvatore Accorinti – C.da Paola snc, 89861 Tropea (VV).

Comune: Tropea (VV)

Pratica n. 770/17

Con riferimento alla Conferenza dei Servizi di cui alla III^a convocazione Vs Prot. n°695 del 11/01/2018, acquisita agli atti dell'Amministrazione Provinciale in data 30/01/2018, fissata per il giorno 13/02/2018 alle ore 10,30; visti gli atti d'ufficio e presa visione degli elaborati trasmessi con la nuova rimodulazione dei prospetti Nord e Ovest per come richiesto dalla Soprintendenza A.B.A.P. di Reggio Calabria con nota prot. n°10747 del 06/12/2017, esprime PARERE FAVOREVOLE a condizione che vengano rispettate le prescrizioni impartite con nota prot. n°1136 del 05/02/2018 dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Reggio Calabria e Provincia di Vibo Valentia di seguito elencate:

- L'intonaco per la finitura dei prospetti dovrà essere a grana grossa e colorato in pasta nei chiari delle sabbie locali, usando eventualmente due tonalità dello stesso colore;
- La recinzione esterna dovrà essere realizzata esclusivamente da una fitta siepe di essenza sempreverde che abbia un'altezza minima dm 2,00, al massimo accompagnata da rete metallica tesa tra pali di castagno; si dovranno salvaguardare le specie endemiche o comunque esemplari arborei o arbustivi di particolare pregio e/o sviluppo vegetativo; inoltre, dovranno essere piantumate essenze arboree tipiche del luogo che potranno avere dimensioni e altezza tali all'impianto da assicurare sin dal primo momento un idoneo rinverdimento del sito, con idonea garanzia di attecchimento. Di tutte le sistemazioni a verde, andrà presentato specifico progetto esecutivo prima dell'inizio lavori;
- Per i percorsi interni al lotto è da escludersi l'uso del porfido, klinker e di asfalto e/o battuto di cemento; i percorsi carrabili dovranno essere realizzati con elementi alveolari che consentano l'attecchimento del manto erboso o in alternativa in cotto autobloccante carrabile di colore chiaro;
- A lavori ultimati andrà presentata tentazione grafica e fotografica dell'opera realizzata ed attestante la conformità del progetto ed alle prescrizioni, rammentando che le opere di mitigazione costituiscono obbligo ai sensi del DPCM 12/12/2005;



- Dovrà essere comunicata la data di inizio lavori per consentire gli opportuni controlli dalla Sezione Archeologia della Soprintendenza. Resta inteso che se, durante le opere di scavo, dovessero emergere strutture o materiali, vige l'obbligo di effettuare immediata segnalazione alla Soprintendenza.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Pasquale Ferrazzo

Il Segretario Generale
Dott. Mario Ientile

