



AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI VIBO VALENTIA
Via C. Pavese – 89900 Vibo Valentia – Tel 0963/589209 – Fax 0963/589219
Microstruttura n.6
Servizio Tutela e Valorizzazione Ambientale



Prot. Gen. n. 21691 del 16-10-2018
Responsabile del procedimento: Arch. Carolina Bellantoni

Alla Ditta: Villaggio "La Pizzuta" Srl
Leg. Rappr. Taccone Giuseppe
Località Cervo snc
89861 Parghelia (VV)

Pratica: 803/18

Al: Comune di Parghelia
Uff. Tecnico- Area Urbanistica
Piazza Municipio
89861 Parghelia (VV)

p.c. Alla Soprintendenza Archeologia,
Belle Arti e Paesaggio per la
Città Metropolitana di Reggio Calabria e
Provincia di Vibo Valentia
Via Fata Morgana, 3
89125 Reggio Calabria

OGGETTO: Rilascio Autorizzazione Paesaggistica e Ambientale – D.Lgs n. 42 del 22/01/2004 e Leggi Regionali n. 3 del 28.02.95 e n. 14 del 24.11.06.

INTERVENTO: Variante in Corso d'Opera al P.C. n°04/2017 per lavori di riqualificazione con sopraelevazione di un fabbricato all'interno del Villaggio "La Pizzuta" avvalendosi della L.R. 21/2010 e ss.mm.ii., in Località Cervo.

DITTA: Villaggio "La Pizzuta" Srl - Legale Rappresentante Taccone Giuseppe.

COMUNE: Parghelia (VV)

p.c. All'Assessorato Regionale
Dipartimento 8
Urbanistica e Governo del Territorio
Settore Urbanistica ed Edilizia
Cittadella Regionale – L.tà Germaneto
88100 Catanzaro

IL SEGRETARIO GENERALE

Vista la nota acquisita agli atti dell'Amministrazione Provinciale di Vibo Valentia Prot. Gen. n°8614 del 10/05/2018, con la quale il Comune di Parghelia (VV), per conto della Ditta Villaggio "La Pizzuta" Srl - Legale Rappresentante Taccone Giuseppe, in ottemperanza e per gli effetti delle LL.RR. n°3/95 e n°14/06, ha trasmesso la documentazione necessaria per l'acquisizione dell'Autorizzazione Paesaggistica ed Ambientale relativamente al *Progetto di Variante in Corso d'Opera al P.C. n°04/2017 per lavori di riqualificazione con sopraelevazione di un fabbricato all'interno del Villaggio "La Pizzuta" avvalendosi della L.R. 21/2010 e ss.mm.ii., in Località Cervo. Comune di Parghelia (VV).*

Visto il D.lgs. 22.01.04, n. 42 Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art.10 della L.06.07.02, n.137; procedura ex art.146;

Visto il D.P.C.M. 12.12.05;

Vista la legge 15.05.97, n°127;

Viste le Leggi Regionali nn. rr. 3/95 e 14/06;

Vista la relazione Tecnica illustrativa redatta dal Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 146 comma 7 del D.Lgs 42/2004;



Vista la lettera di trasmissione prot. gen. n.15870 del 01/08/2018 con la quale si richiede al Soprintendente delle Belle Arti e Paesaggio della Calabria, il parere vincolante previsto dall'art. 146 commi 5 e 8 del D.Lgs 42/04;

Visto il Parere Favorevole espresso dalla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Reggio Calabria e Provincia di Vibo Valentia, nota prot. n°8208 del 17/09/2018 e pervenuto nei nostri uffici al prot. gen. n.19920 del 27/09/2018;

Accertata la competenza in materia, giusto Decreto n°12890 del 30/06/2009 del Dirigente Generale della Regione Calabria – Dipartimento n. 8 – Urbanistica e Governo del Territorio;

RILASCIA

l'Autorizzazione Paesaggistica ed Ambientale, ai sensi dell'art. 146 del Decreto Legislativo n. 42 del 22/01/2004 ed ai sensi delle Leggi Regionali nn. 3/95 e 14/06, relativamente al *Progetto di Variante in corso d'opera al P.C. n°04/2017 per lavori di riqualificazione con sopraelevazione di un fabbricato all'interno del Villaggio "La Pizzuta" avvalendosi della L.R. 21/2010 e ss.mm.ii., in Località Cervo. Comune di Parghelia (VV).*

N.B. – Il termine di efficacia della presente Autorizzazione Paesaggistica ed Ambientale* decorre dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio, ai sensi dell'art. 12 comma 1 del D.lgs 31/05/2014 n°83.

* Ai sensi dell'art.146 comma 12 del D.lgs. n°42/2004, l'autorizzazione paesaggistica è impugnabile, con ricorso al tribunale amministrativo regionale o con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, dalle associazioni portatrici di interessi diffusi individuate ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia di ambiente e danno ambientale, e da qualsiasi altro soggetto pubblico o privato che ne abbia interesse. Le sentenze e le ordinanze del Tribunale amministrativo regionale possono essere appellate dai medesimi soggetti, anche se non abbiano proposto ricorso di primo grado.

Copia della presente autorizzazione sarà trasmessa:

- alla Soprintendenza A.B.A.P. di Reggio Calabria e Vibo Valentia;
- all'Assessorato Regionale ai beni Ambientali;
- al Comune di competenza unitamente ad una copia di progetto;
- ai Richiedenti.

**Il Responsabile del Procedimento
e Microstruttura n.6**

Arch. Carolina Bellantoni



Il Responsabile del Servizio
Arch. Giovanni Colace

Il Segretario Generale
Dott. Mario Ientile