

Soc. Coop. Costruzioni Calabrese r. l.

In Liquidazione Coatta Amministrativa (D.M. 20/6/2014 n° 207)

P.E.C. Società: lca207.2014vibovalentia@pecliquidazioni.it

Commissario Liquidatore

Dott. Aldo Ferrise

Via Marcello II, n° 16 - 88046 Lamezia Terme (CZ)

Tel. e Fax 0968/21518 - E-mail: aldo@studioferrise.com

AVVISO DI VENDITA DI BENI MOBILI E DI BENI MOBILI REGISTRATI AD OFFERTE SEGRETE (Decimo e Undicesimo tentativo)

Il sottoscritto dott. Aldo FERRISE, con studio in Lamezia Terme (CZ), tel./fax 0968/21518, e-mail aldo@studioferrise.com, nella sua qualità di Commissario Liquidatore della procedura in intestazione indicata, comunica di porre in vendita i residui beni mobili e mobili registrati presenti presso le unità locali della cooperativa “**Soc. Cooperativa Costruzioni Calabrese a r.l. in l.c.a.**” come meglio descritti nella “perizia suppletiva di aggiornamento valori di mercato beni mobiliari” del Geom. Achille G. SGANGA da considerarsi parte integrante del presente avviso.

I residui lotti dei beni oggetto di vendita, la loro localizzazione ed il relativo prezzo di stima sono indicati nelle tabelle che seguono, contrassegnate dal n° attribuito al singolo Lotto e dalla sua descrizione.

Al fine di rendere agevole la corretta ed immediata individuazione dei singoli beni che compongono i diversi lotti, risulta importante specificare che, nella colonna “**protocollo**” sono indicati i codici attribuiti ai diversi beni che compongono il singolo lotto, in riferimento all’inventario corredato da servizio fotografico ed altra documentazione, denominato “**Inventario beni mobili con valori di stima divisi per categoria**” redatto a cura del Commissario Liquidatore e consultabile mediante collegamento al sito DROPBOX utilizzando le seguenti credenziali:

- sito: DROPBOX;
- Nome: LCA
- Cognome: SCCC
- Mail: lca.sccc@gmail.com
- PW: lca2072014 (caratteri minuscoli)

Principali condizioni dell’atto di vendita

- La vendita dei beni mobili e mobili registrati deve intendersi forzosa e quindi si applica l’art.2922 del c.c.;
- I beni oggetto della vendita verranno trasferiti a corpo e non a misura, con riferimento allo stato di fatto e di diritto in cui si trovano e/o in cui si troveranno al momento della vendita, come visti e piaciuti. Sarà onere dell’acquirente effettuare ogni verifica in merito alle condizioni di diritto e di fatto dei beni, a propria cura, spese e responsabilità. Parimenti la Procedura “**Soc.**

Sede legale: C/da Bitonto, n° 13 – 89900 VIBO VALENTIA

Cod. fisc./P.IVA 00861190791

Soc. Coop. Costruzioni Calabrese r. l.

In Liquidazione Coatta Amministrativa (D.M. 20/6/2014 n° 207)

P.E.C. Società: lca207.2014vibovalentia@pecliquidazioni.it

Commissario Liquidatore

Dott. Aldo Ferrise

Via Marcello II, n° 16 - 88046 Lamezia Terme (CZ)

Tel. e Fax 0968/21518 - E-mail: aldo@studioferrise.com

Cooperativa Costruzioni Calabrese a r.l. in liquidazione coatta amministrativa non assume alcuna responsabilità per eventuali errori e/o omissioni contenute nella perizia disposta relativamente ai beni oggetto di vendita. Conseguentemente qualsiasi differenza od insussistenza ovvero vizio, difformità, di fatto o normativa, non darà diritto all'acquirente di richiedere la risoluzione, neanche parziale, della vendita né alcuna riduzione del prezzo, risarcimento o indennità;

- Tutte le spese, gli oneri, le tasse e le imposte inerenti e conseguenti all'aggiudicazione e al trasferimento dei beni, **sono ad esclusivo carico della parte acquirente**;
- Parimenti, tutte le spese e gli oneri, anche amministrativi, relativi allo smontaggio, assemblaggio, trasporto, trasferimento ecc. dei diversi beni e attrezzature indicati negli specifici Lotti **sono integralmente a carico dell'acquirente aggiudicatario** con esclusione di qualsiasi onere o responsabilità a carico della Procedura.

Modalità di individuazione dell'acquirente e di conclusione della vendita

- L'offerta d'acquisto dovrà pervenire entro le **ore 12.00 del giorno 13 Dicembre 2018** presso lo Studio del Notaio Sebastiano Panzarella sito in Lamezia Terme alla Piazza Francesco Fiorentino, n° 24, CAP 88046, Telefono 0968-433294, specificando il Lotto e il prezzo offerto, che non potrà essere inferiore a quello sopra indicato, in doppia busta chiusa firmata sui lembi. Sulla busta dovrà essere apposta la dicitura **"Offerta per l'acquisto del Lotto n.....- "Soc. Cooperativa Costruzioni Calabrese a r.l. in l.c.a."**.
- L'offerta, da ritenersi irrevocabile per la parte promittente, dovrà contenere, a pena di inefficacia:
 - per le persone fisiche: generalità dell'offerente e copia del documento di identità e del codice fiscale;
 - per le società: ragione sociale, sede, codice fiscale e partita IVA, oltre che una visura o un certificato del Registro imprese da cui risultino i soggetti legittimati ad agire per l'offerente, e un documento di identità del firmatario. indicazione della procedura concorsuale a cui si riferisce **"Soc. Cooperativa Costruzioni Calabrese a r.l. in l.c.a."** C.F. e partita IVA 00861190791;
 - l'indicazione del prezzo offerto per il Lotto con la dicitura "oltre Iva di Legge";
 - la sottoscrizione dell'offerente o, se società, dal legale rappresentante della stessa. Non saranno ritenute valide le offerte di soggetti sottoposti a procedure concorsuali né quelle formulate per persona o società o ente da nominare;
 - la dichiarazione di ben conoscere il contenuto del Lotto, come meglio descritto nella perizia di stima, di aver attentamente valutato il contenuto del presente avviso di vendita e di non aver nulla da osservare. La presentazione dell'offerta comporta l'automatica accettazione delle condizioni esposte o richiamate nel presente avviso. Ogni eventuale condizione aggiunta dall'offerente si considererà come non apposta.
 - l'avviso di vendita sottoscritto dall'offerente in ogni pagina;

Sede legale: C/da Bitonto, n° 13 - 89900 VIBO VALENTIA

Cod. fisc./P.IVA 00861190791

Soc. Coop. Costruzioni Calabrese r. l.

In Liquidazione Coatta Amministrativa (D.M. 20/6/2014 n° 207)

P.E.C. Società: lca207.2014vibovalentia@pecliquidazioni.it

Commissario Liquidatore

Dott. Aldo Ferrise

Via Marcello II, n° 16 - 88046 Lamezia Terme (CZ)

Tel. e Fax 0968/21518 - E-mail: aldo@studioferrise.com

- L'offerta dovrà essere accompagnata dal deposito, per ciascun Lotto, di un assegno circolare non trasferibile intestato alla **“Soc. Cooperativa Costruzioni Calabrese a r.l. in l.c.a.”** recante un importo non inferiore al **10%** del prezzo **“base d’asta”** per ciascun Lotto a titolo di cauzione e da valere altresì quale acconto in caso di effettiva aggiudicazione del Lotto.
- Le buste verranno aperte il successivo giorno **14 Dicembre 2018 alle ore 9.30** presso lo Studio del sopra indicato Notaio Sebastiano Panzarella alla presenza degli ausiliari del medesimo e del Commissario Liquidatore con invito agli offerenti a parteciparvi posto che si svolgerà, al termine dell’apertura delle buste, una gara per ciascun Lotto. La gara partirà dal prezzo offerto più elevato per ciascun Lotto, con rilanci minimi come sotto specificato. Risulterà aggiudicatario colui che, trascorso un minuto dall’ultimo rilancio, avrà offerto per ciascun Lotto il prezzo maggiore. Nel caso in cui nessuno intenda partecipare alla gara risulterà aggiudicatario colui che avrà presentato l’offerta per ciascun Lotto del prezzo di importo più elevato ovvero, in ipotesi di parità del prezzo offerto, l’offerente che avrà presentato l’offerta per ciascun Lotto maggiormente garantita.
- Si fa presente che, relativamente agli eventuali lotti rimasti invenduti nella gara del 14 Dicembre 2018, si terrà una successiva seduta d’asta, sempre con le medesime modalità e nel medesimo luogo, il giorno **18 Gennaio 2019** sempre alle **ore 9.30** precisando che le offerte dovranno pervenire, sempre con le medesime modalità e nel medesimo luogo, entro il giorno precedente **17 Gennaio 2019** sempre entro le ore **12.00**.
- Agli offerenti che non risulteranno aggiudicatari verrà restituito l’importo della cauzione;
- Il presente avviso di vendita non costituisce offerta al pubblico ai sensi dell’art.1336 del c.c..
- Il trasferimento dei Lotti e la sottoscrizione degli atti conseguenti sono condizionati all’assenso dell’Autorità di Vigilanza (MISE);
- Il Commissario Liquidatore comunicherà al soggetto individuato come aggiudicatario acquirente la decisione dell’Autorità di Vigilanza. Entro trenta giorni dalla comunicazione dell’assenso dell’Autorità di Vigilanza, l’aggiudicatario dovrà provvedere al saldo del prezzo e degli accessori, dedotta la cauzione come sopra versata, mediante bonifico sul conto corrente intestato alla Procedura o assegno circolare non trasferibile intestato a **“Soc. Cooperativa Costruzioni Calabrese a r.l. in l.c.a.”** da consegnare al Commissario Liquidatore, nonché a stipulare, in data non anteriore al pagamento, gli atti conseguenti;
- Nel caso di inadempimento del soggetto individuato come aggiudicatario acquirente la Procedura avrà diritto di incamerare definitivamente la somma versata a titolo di cauzione, salvo il risarcimento di ogni maggior danno ai sensi dell’art.587 c.p.c.;
- Avvenuto il pagamento la vendita verrà formalizzata secondo le modalità e forme previste dalla Legge con specifico riferimento al singolo Lotto;
- La presentazione dell’offerta comporta l’automatica accettazione delle condizioni contenute nel presente bando di vendita;
- La perizia di stima originaria redatta dal Geom. Achille G. SGANGA nonché la “perizia suppletiva di aggiornamento valori di mercato beni mobiliari” redatta dallo stesso

Sede legale: C/da Bitonto, n° 13 - 89900 VIBO VALENTIA

Cod. fisc./P.IVA 00861190791

Soc. Coop. Costruzioni Calabrese r. l.

In Liquidazione Coatta Amministrativa (D.M. 20/6/2014 n° 207)

P.E.C. Società: lca207.2014vibovalentia@pecliquidazioni.it

Commissario Liquidatore

Dott. Aldo Ferrise

Via Marcello II, n° 16 - 88046 Lamezia Terme (CZ)

Tel. e Fax 0968/21518 - E-mail: aldo@studioferrise.com

Geom. Achille G. SGANGA saranno messe a disposizione degli interessati contattando lo Studio del Commissario Liquidatore;

- I beni saranno visionabili previo appuntamento con lo Studio del Commissario Liquidatore.
- Per ogni ulteriore informazione gli interessati potranno rivolgersi al Commissario Liquidatore dott. Aldo FERRISE via Marcello II°, 16 - 88046 Lamezia Terme - tel./fax 0968.21518 - Mail: aldo@studioferrise.com - Pec della Procedura: lca207.2014vibovalentia@pecliquidazioni.it.

ELENCO LOTTI RESIDUI

LOTTO N. 1

<i>Lotto n. 1 - Vibo Valentia Scuola Bruzzano</i>			
<i>descrizione bene</i>	<i>protocollo</i>	<i>localizzazione</i>	<i>valore di stima aggiornato</i>
gru GDA 20.50	MAC012	Bruzzano	€ 2.000,00
cab. Bagno zinc. Turca + lavabo 110x110x25	ATT045	Bruzzano	€ 50,00
sega circolare nuova Camet Maxima	ATT089	Bruzzano	€ -----
betoniera a bicchiere colore blu	ATI029	Bruzzano	€ 50,00
martello pneumatico Atlas Copco colore giallo e contenitore DS 500 colore grigio	ATI030	Bruzzano	€ -----
elementi ponteggio	MAC010/2	Ponteggi/ Bruzzano	€ 100,00
	ATT025		
	ATT026		
	ATT027		
	ATT028		
	ATT029		
	ATT031		

Sede legale: C/da Bitonto, n° 13 - 89900 VIBO VALENTIA

Cod. fisc./P.IVA 00861190791

Soc. Coop. Costruzioni Calabrese r. l.

In Liquidazione Coatta Amministrativa (D.M. 20/6/2014 n° 207)

P.E.C. Società: lca207.2014vibovalentia@pecliquidazioni.it

Commissario Liquidatore

Dott. Aldo Ferrise

Via Marcello II, n° 16 - 88046 Lamezia Terme (CZ)

Tel. e Fax 0968/21518 - E-mail: aldo@studioferrise.com

Totale Valore di stima	€ 2.200,00
-------------------------------	-------------------

Prezzo base d'asta Euro 2.200,00 Oltre IVA di Legge

Rilancio **Libero** in caso di gara (giusto provv. MISE - Prot. n. 71390 del 14.3.2016).

LOTTO N. 2

Lotto n. 2 - Deposito Loc. Cervo San Gregorio D'Ippona			
<i>descrizione bene</i>	<i>protocollo</i>	<i>localizzazione</i>	<i>valore di stima aggiornato</i>
n° 1 radiocomando mod. Sirio matricola 605844, n° 1 elemento di torre aggiuntivo per gru mod. GMR45, zavorre di volata	MAC008	Cervo	€ 500,00
riduttore di rotazione autofrenante completo di bobina elettromagnetica e disco frenante per ru edile di tipo Edilmac	ATT009	Cervo	€ 500,00
gru edile tipo E505 Edilmac con radiocomando	ATT010		
Totale Valore di stima			€ 1.000,00

Prezzo base d'asta Euro 1.000,00 Oltre IVA di Legge

Rilancio **Libero** in caso di gara (giusto provv. MISE - Prot. n. 71390 del 14.3.2016).

LOTTO N. 3

Lotto n. 3 - Piscopio (VV) Cantiere Depuratore			
<i>descrizione bene</i>	<i>protocollo</i>	<i>localizzazione</i>	<i>valore di stima aggiornato</i>
box monoc. Special dim. 3,00 x 2,00 x h 2,45	ATT044	Piscopio	€ 200,00

Sede legale: C/da Bitonto, n° 13 - 89900 VIBO VALENTIA

Cod. fisc./P.IVA 00861190791

Soc. Coop. Costruzioni Calabrese r. l.

In Liquidazione Coatta Amministrativa (D.M. 20/6/2014 n° 207)

P.E.C. Società: lca207.2014vibovalentia@pecliquidazioni.it

Commissario Liquidatore

Dott. Aldo Ferrise

Via Marcello II, n° 16 - 88046 Lamezia Terme (CZ)

Tel. e Fax 0968/21518 - E-mail: aldo@studioferrise.com

elementi ponteggio	ATT030	Ponteggi/ Piscopio	€	-----
Totale Valore di stima			€	200,00

Prezzo base d'asta Euro 200,00 Oltre IVA di Legge

Rilancio **Libero** in caso di gara (giusto provv. MISE - Prot. n. 71390 del 14.3.2016).

LOTTO N. 4

Lotto n. 4 - Fiat Marea BL026LH			
<i>descrizione bene</i>	<i>protocollo</i>	<i>localizzazione</i>	<i>valore di stima aggiornato</i>
Fiat Marea WK 110 Elx colore Verde Plutone targata BL026LH	ATC001	Cervo	€ ----- --
Totale Valore di stima			€ ----- --

Prezzo base d'asta Euro 0,00 Oltre IVA di Legge

Rilancio **Libero** in caso di gara (giusto provv. MISE - Prot. n. 71390 del 14.3.2016).

LOTTO N. 5

Lotto n. 5 - Iveco MP 260			
<i>descrizione bene</i>	<i>protocollo</i>	<i>localizzazione</i>	<i>valore di stima aggiornato</i>
Iveco mp260e43y/ps cabinato 4200 colore bianco telaio wjme2nsj004247824	ATC003	Cervo	€ 7.000,00
Totale Valore di stima			€ 7.000,00

Prezzo base d'asta Euro 7.000,00 Oltre IVA di Legge

Sede legale: C/da Bitonto, n° 13 - 89900 VIBO VALENTIA

Cod. fisc./P.IVA 00861190791

Soc. Coop. Costruzioni Calabrese r. l.

In Liquidazione Coatta Amministrativa (D.M. 20/6/2014 n° 207)

P.E.C. Società: lca207.2014vibovalentia@pecliquidazioni.it

Commissario Liquidatore

Dott. Aldo Ferrise

Via Marcello II, n° 16 - 88046 Lamezia Terme (CZ)

Tel. e Fax 0968/21518 - E-mail: aldo@studioferrise.com

Rilancio **Libero** in caso di gara (giusto provv. MISE - Prot. n. 71390 del 14.3.2016).

LOTTO N. 6

<i>Lotto n. 6 - Iveco ML 150</i>			
<i>descrizione bene</i>	<i>protocollo</i>	<i>localizzazione</i>	<i>valore di stima aggiornato</i>
Iveco ml 150e23 cab.c.c.9 marce colore bianco telaio zcfa1lg0002332923	ATC004	Cervo	€ 6.000,00
n° 6 cassoni scarrabili	ATT024	Cervo/ Catanzaro	€ 600,00
Totale Valore di stima			€ 6.600,00

Prezzo base d'asta Euro 6.600,00 Oltre IVA di Legge

Rilancio **Libero** in caso di gara (giusto provv. MISE - Prot. n. 71390 del 14.3.2016).

LOTTO N. 7

<i>Lotto n. 7 - Catanzaro Palazzo Giustizia</i>			
<i>descrizione bene</i>	<i>protocollo</i>	<i>localizzazione</i>	<i>valore di stima aggiornato</i>
Gru a torre mod. GMR 183/5 completa di tronchetto di fondazione, zavorre di controfreccia, radiocomando marca Raimondi	MAC013	Catanzaro	€ 8.000,00
Totale Valore di stima			€ 8.000,00

Prezzo base d'asta Euro 8.000,00 Oltre IVA di Legge

Rilancio **Libero** in caso di gara (giusto provv. MISE - Prot. n. 71390 del 14.3.2016).

Sede legale: C/da Bitonto, n° 13 - 89900 VIBO VALENTIA

Cod. fisc./P.IVA 00861190791

Soc. Coop. Costruzioni Calabrese r. l.

In Liquidazione Coatta Amministrativa (D.M. 20/6/2014 n° 207)

P.E.C. Società: lca207.2014vibovalentia@pecliquidazioni.it

Commissario Liquidatore

Dott. Aldo Ferrise

Via Marcello II, n° 16 - 88046 Lamezia Terme (CZ)

Tel. e Fax 0968/21518 - E-mail: aldo@studioferrise.com

LOTTO N. 8

<i>Lotto n. 8 - Catanzaro Palazzo Giustizia</i>			
<i>descrizione bene</i>	<i>protocollo</i>	<i>localizzazione</i>	<i>valore di stima aggiornato</i>
Box 10,50 Cantiere CZ con bagno, attrezzato	ATT081	Catanzaro	€ 250,00
scrivania 160/3 cassetti, libreria	MOB001	Catanzaro	€ -----
Totale Valore di stima			€ 250,00

Prezzo base d'asta Euro 250,00 Oltre IVA di Legge

Rilancio **Libero** in caso di gara (giusto provv. MISE - Prot. n. 71390 del 14.3.2016).

LOTTO N. 9

<i>Lotto n. 9 - Catanzaro Palazzo Giustizia</i>			
<i>descrizione bene</i>	<i>protocollo</i>	<i>localizzazione</i>	<i>valore di stima aggiornato</i>
Betoniera Messersi matricola 370921 tipo 360	ATT090	Catanzaro	€ 10,00
Compressore Fini 1897/2012	ATT091	Catanzaro	€ 200,00
Totale Valore di stima			€ 210,00

Prezzo base d'asta Euro 210,00 Oltre IVA di Legge

Rilancio **Libero** in caso di gara (giusto provv. MISE - Prot. n. 71390 del 14.3.2016).

Il Commissario Liquidatore

Dott. Aldo FERRISE



Sede legale: C/da Bitonto, n° 13 - 89900 VIBO VALENTIA

Cod. fisc./P.IVA 00861190791