



AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI VIBO VALENTIA
Via Cesare Pavese - 89900 Vibo Valentia - Tel: 0963/997111
Settore III 0963/997215 - 997263

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

OGGETTO:

Attivazione piano d'azione per le politiche di sviluppo affidamento dei servizi di pulizia per la sede Centrale e le sedi periferiche, ed i servizi di manutenzione ordinaria della viabilità provinciale di competenza Amministrazione Provinciale e dei servizi da esternalizzare relativi al Piano d'azione comune per la realizzazione d'interventi idonei a contrastare il fenomeno delle crisi aziendali e occupazionali nell'interesse di tutti gli Enti coinvolti nel relativo piano di azione in relazione al potenziale uso di tale elenco redigendo di operatori per eventuali procedure di individuazione del soggetto contraente in conformità al codice degli appalti. Ai sensi dell'art. 125 e 57 del dlgs 163/2006.

DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione : Amministrazione Provinciale di Vibo Valentia	Settore III
Indirizzo : Via C. Pavese	Cap 89900
Citta: Vibo Valentia	Stato : Italia
Telefono tel. 0963/997211	Fax 0963 / 997219.
Posta elettronica(e-mail): antoniovinci@provincia.vibovalentia.it	Indirizzo internet www.provincia.vibovalentia.it

Art.1 – Avvertenze

Il presente avviso è emanato in attuazione e nel rispetto di tutte le politiche attive a tutela di sostegno al mercato del lavoro, cui fra gli altri provvedimenti volti a fronteggiare la crisi del lavoro ed occupazionale il D.D.S. n. 11720 del 16 settembre 2011 Regione Calabria con il quale è stata indetta una manifestazione d'interesse per la «realizzazione di interventi idonei a contrastare il fenomeno delle crisi aziendali e occupazionali, al fine di indirizzare specifici interventi in favore dei lavoratori colpiti dalla crisi, prevedendo piani straordinari ai sensi della legge n. 2/2009, nell'intento di fronteggiare l'attuale crisi economica e le misure rivolte ai lavoratori espulsi da Aziende in crisi non percettori di ammortizzatori sociali delle imprese riferibili alla gestione dei fondi di cui all'art. 9, comma 3, della Legge 19 luglio 1993, n.236. Tali politiche attive consentono di essere di ausilio al mercato del lavoro con forme contributive di sostentamento della spesa;

I servizi verranno affidati ai sensi dell'art. 125 o art. 57 del dlgs 163/2006 del DPR 207/20101 e del vigente regolamento provinciale in materia di lavori servizi e forniture in

economia mediante il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base dei criteri che saranno stabiliti nei provvedimenti di gara.

La manifestazione di interesse non vincola la Provincia che si riserva di richiedere ulteriore documentazione e verificare i requisiti autocertificati dalle cooperative partecipanti.

La Provincia, una volta esaminati i requisiti di ammissione, ha facoltà di procedere alla comunicazione dell'invito a presentare offerta alle cooperative ritenute idonee.

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare a gara pubblica, né offerta al pubblico ma semplice richiesta di manifestazione di interesse, a seguito della quale potrà essere esperita la procedura di affidamento del servizio.

In particolare, con il presente avviso, si intende individuare un soggetto idoneo e qualificato al quale affidare detto servizio, in osservanza dei principi di trasparenza e libera concorrenza.

Il presente avviso è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e consultazione del maggior numero di operatori economici potenzialmente interessati, e non è in alcun modo vincolante per l'Amministrazione interessata. L'Amministrazione Provinciale si riserva pertanto di individuare,

successivamente, il numero dei soggetti idonei ai quali sarà inviata la lettera di invito a presentare la propria offerta, nel rispetto del disposto di cui all'art. 125 del D. Lgs. 163/2006, comma 11 e dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento, concorsuale, paraconcorsuale e, non sono previste graduatorie, attribuzioni di punteggi o altre classificazioni di merito. Le manifestazioni di interesse presentate, hanno il solo scopo di comunicare all'Amministrazione la disponibilità ad essere invitati a presentare offerte. Il presente avviso non costituisce un invito ad offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c. o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 c.c.

L'amministrazione si riserva a suo insindacabile giudizio di non procedere alla successiva indicazione della procedura di gara per l'affidamento del servizio.

Tale elenco di operatori economici potrà essere utilizzato svolgendo l'Amministrazione provinciale funzioni di capofila e di coordinamento da parte di tutti gli Enti coinvolti nel piano di azione specificato in relazione alle differenti procedure di scelta del contraente che saranno dagli stessi attivati.

1) OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO: L'Amministrazione Provinciale di Vibo Valentia in proprio e nella espressa qualità di soggetto deputato al coordinamento del Piano di attività nell'interesse dei soggetti sottoscrittori intende procedere all'acquisizione di manifestazioni di interesse da parte di operatori che abbiano i requisiti tecnico finanziari professionali all'assolvimento dei servizi indicati nel relativo piano di attività ivi inclusi assolvimento dei servizi di **PULIZIA DEGLI IMMOBILI PROVINCIALI E DI MANUTENZIONE DELLE VIABILITA' PROVINCIALE**.

L'Amministrazione Provinciale di Vibo Valentia con Determinazione n. 68 del 14/12/2011 ha indetto una procedura in economia per l'affidamento secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa dei servizi di pulizia per la sede Centrale e le sedi periferiche, ed i servizi di manutenzione ordinaria della viabilità provinciale di competenza amministrazione provinciale determinandosi in quanto ente capofila, per lo stipulato Protocollo di intesa del 08.11.2011, al possibile utilizzo di tale effettuata indagine di mercato

per i servizi da esternalizzare relativi al Piano d'azione comune per la realizzazione d'interventi idonei a contrastare il fenomeno delle crisi aziendali e occupazionali nell'interesse di tutti gli Enti coinvolti nel relativo piano di azione in relazione al potenziale uso di elenchi di operatori predisposti in conformità alle possibili procedure di individuazione del soggetto contraente, previo esperimento di un'apposita indagine di mercato.

Nello specifico si riporta l'elenco dei servizi di cui al citato piano di attività

Ente	Stanziamento Annuo proprio	Tipologia di Servizi
Comune di Vibo Valentia:	€ 168.200,00	Multiservizi
Amministrazione Provinciale di Vibo Valentia:	€ 185.000,00	Progetto servizio di pulizia Sede Centrale e dei centri periferici. Manutenzione Mobilità
ASP di Vibo Valentia	€ 250.692,50	Servizio di Portierato; Servizio di Ausiliario-Inservientato; Servizio di Centralino
Comune di Serra San Bruno	€ 60.391,67	Progetto servizio di gestione raccolta differenziata
Parco Regionale delle Serre:	€ 25.000,00	Progetto di conservazione e valorizzazione dell'ambiente naturale
Comune di Filadelfia	€ 45.000,00	Servizio di raccolta differenziata
Comune di Nicotera	€ 96.000,00	Servizi di Pulizia
Comune di Briatico	€ 12.000,00	Servizio di Pulizia
Comune di Zambrone	€ 13.800,00	Multiservizi
Comune di Dinami	€ 28.500,00	Servizio di Pulizia
Comune di Ricadi	€ 35.000,00	Servizio di Pulizia
Comune di Stefanacani	€ 10.800,00	Servizio di Pulizia

2) OBBLIGO DI ASSUNZIONE DEGLI ADDETTI ALLE PULIZIE SERVIZI DI MANUTENZIONE

L'affidatario del servizio sarà obbligato - come previsto dall'art. 4 CCNL imprese di pulizia e servizi integrati/multi servizi, in vigore dal 01/06/2011 nella versione recentemente modificata - ad assumere gli addetti esistenti in organico da almeno 4 mesi prima del 31 dicembre 2011, data di cessazione del precedente affidamento del servizio in oggetto.

Agli addetti dovrà essere garantito il medesimo inquadramento contrattuale, il medesimo trattamento economico e l'applicazione del CCNL per il personale delle pulizie per tutto il periodo di affidamento.

L'elenco degli addetti esistenti in organico da tale data è descritto in modo dettagliato nell'**ALLEGATO A)** del presente avviso.

Eguale per gli altri servizi trovano applicazione le norme contrattuali di tutela dei lavoratori in servizio

3) IMPORTO POSTO A BASE DI GARA: L'ammontare presunto complessivo che sarà posto a base della gara ammonta ad **euro 185.000,00**, al netto degli oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso, oltre IVA ai sensi di legge, come meglio dettagliato nel

L'importo esatto dei singoli servizi sarà specificato in sede delle successive gare.

4) DURATA DELL'AFFIDAMENTO: L'affidamento avrà ad oggetto l'esecuzione del servizio dal 16 gennaio 2012 al 31 dicembre 2012, o dalla successiva contrattualizzazione.

5) CATEGORIE DI SOGGETTI AMMESSI: Sono invitati a presentare manifestazione di interesse i soggetti in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 34 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm. e non dovranno trovarsi nelle condizioni di esclusione di cui al successivo art. 38 del medesimo decreto del D.Lgs. 163/2006.

Requisiti di ammissione di ordine speciale

I concorrenti dovranno:

- essere iscritti al registro imprese della C.C.I.A.A. per attività corrispondente all'oggetto della gara;
- avere eseguito nel corso del triennio antecedente la scadenza del presente avviso, servizi analoghi a quelli oggetto della presente procedura a favore di enti pubblici per un importo complessivo netto da IVA non inferiore a quello posto a base di gara per ogni singola tipologia di servizio affidabile in relazione al citato Piano di Attività ed aver espletato nel triennio precedente almeno due servizi analoghi a quelli in affidamento per i quali gli operatori manifestano il proprio interesse

A pena di esclusione i soggetti interessati dovranno manifestare la propria disponibilità e dichiarare di essere in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 D. lgs. 163/2006 e tecnici finanziari e professionali

I soggetti interessati dovranno inoltre dimostrare di possedere esperienza nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente avviso mediante apposita dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., contenente l'identificazione dei principali servizi analoghi prestati (oggetto, committente, corrispettivo e durata del servizio).

6) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONI DI INTERESSE: I soggetti interessati dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse, **a pena di esclusione**, L'Ente declina ogni responsabilità in ordine a disservizi postali o di altra natura che impediscano il recapito del plico entro il termine predetto mediante:

1. servizio postale, a mezzo di raccomandata con avviso di ricevimento;
2. mediante corrieri privati o agenzie di recapito debitamente autorizzati;
3. consegna a mano da un incaricato del soggetto partecipante (in tale caso verrà rilasciata apposita ricevuta con l'indicazione dell'ora e della data di consegna),

presso:

PROVINCIA Via Cesare Pavese Vibo Valentia

La manifestazione di interesse dovrà essere inviata mediante apposito plico che dovrà recare al suo interno l'**Allegato B)** e la **dichiarazione sostitutiva relativa ai servizi analoghi prestati**, debitamente compilati, datati e sottoscritti, unitamente alla fotocopia di un documento di identità, in corso di validità, del soggetto dichiarante; dovrà essere idoneamente chiuso con nastro adesivo trasparente o in altro modo che garantisca segretezza e con apposizione di firma sui lembi di chiusura dovrà recare all'esterno oltre all' intestazione del mittente, l'indicazione della sede legale, del numero di telefono e di fax del concorrente, nonché l'indicazione chiara della seguente dicitura:

“MANIFESTAZIONE DI INTERESSE RELATIVA ALL’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI E DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELLA VIABILITÀ DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA PIANO DI AZIONE INTERESSI ENTI COINVOLTI”.

Il termine ultimo ed inderogabile per la ricezione delle manifestazioni di interesse è fissato il giorno **29/12/ 2011 alle ore 12.00.**

Il recapito tempestivo delle istanze rimane ad esclusivo rischio dei mittente nel caso, per qualsiasi motivo, non venga effettuato in tempo utile all'indirizzo indicato.

Art. 7 Procedura per l'affidamento

L'amministrazione Provinciale, espletata la presente, intende applicare la procedura in economia, con

esperimento di gara informale, prevista dalla disposizione di cui all'articolo 125 del D.Lgs. 163/2006, che disciplina le acquisizioni di beni servizi e lavori di importo inferiore alla soglia comunitaria. In esito alla ricezione delle manifestazioni di interesse, l'Amministrazione procederà all'invio delle lettere d'invito a presentare offerta e del capitolato d'oneri esclusivamente agli operatori economici che abbiano manifestato il loro interesse e siano in possesso dei requisiti previsti sopra e obbligatori in conformità alla normativa in materia . Pertanto non saranno ammesse alla successiva fase di gara, offerte di operatori che non abbiano preventivamente presentato la loro manifestazione d'interesse.

Art.8 – Caratteristiche generali del servizio.

La gara che verrà espletata dall'Amministrazione riguarda l'esecuzione del servizio di pulizia dei locali di proprietà dell' Ente , delle dotazioni di mobili, apparecchiature ed arredi esistenti.

I locali interessati sono di seguito elencati:

ENTE E SEDI PERIFERICHE	LUOGO	VIA	SUPERFICIE IN mq.
Amm.ne Prov.le Sede Centrale	Vibo Valentia	C.da Bitonto	5950
C.P.I.	Vibo Valentia	Via N.Machiavelli, 10	1340
C.P.F.P.	Vibo Valentia	Via Giovanni, 23	1800
Palazzo Gemini	Vibo Valentia	SS 18	1340
C.P.I.	Serra San Bruno	Via Guardaboschi Mulè	360

Palestra Serra S. Bruno	Serra San Bruno	Via Guardaboschi Mulè	850
Centro culturale e di FP Serra	Serra San Bruno	Via Guardaboschi Mulè	60
CILO Tropea	Tropea	Marina Vescovado	60
Museo Nicotera	Nicotera	Via Duomo	180
CILO Filadelfia	Filadelfia	Via F. Pujia	100
CILO Acquaro	Acquaro	Via Il Trav. Lucifero	100
Biblioteca Soriano	Soriano	Piazza Ferrari	760
Centro culturale Tropea	Tropea	Via Don Mottola	380

Le condizioni dettagliate e le specifiche contrattuali sono individuate successivamente con il capitolato d'oneri.

Art. 9 - Documenti contenuti nella busta a pena di inammissibilità della manifestazione di interesse

Il plico dovrà contenere i seguenti documenti:

1. domanda di partecipazione alla manifestazione d'interesse redatta secondo il modello "B"; contenente l'autocertificazione del possesso dei requisiti di cui all'art. 34 , 38 e ss.mm. del D. Lgs. n. 163/2006, resa dal legale rappresentante ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, con dichiarazione in ordine al possesso di tutti i requisiti tecnici richiesti
2. copia fotostatica di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

Art.10 - Modalità di svolgimento della seduta di verifica delle manifestazioni d'interesse pervenute.

Il giorno 30/12/2011-dalle ore 12,00 in seduta pubblica, presso l'Ufficio del Dirigente del VI settore, il Responsabile del Servizio eventualmente coadiuvato da apposita commissione, procederà alla verifica del corretto confezionamento del plico, all'apertura della busta ed all'accertamento dei requisiti di ammissione dei partecipanti, sulla base della documentazione presentata.

Sulla base dei risultati della manifestazione d'interesse, si procederà alla valutazione in merito

all'avvio della gara nel rispetto del disposto dell'art. 125 del D. Lgs. 163/2006.

Art. 11 - Responsabile del procedimento

Il responsabile del procedimento è il sig. Dato Giuseppe tel. 0963/997344.

Art. 12 - Foro competente

Per ogni controversia inerente alla fase della manifestazione d'interesse sarà competente in via esclusiva il Foro di Vibo Valentia. Le parti escludono il ricorso al giudizio arbitrale.

Art. 13 - Pubblicità del presente avviso

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio on.-line dell'Ente Amministrazione Provinciale e di tutti gli Enti di cui al Piano di azione Comune, sul sito internet alla pagina www.provincia.vibovalentia.it - e sul sito Regionale all'indirizzo www.regione.calabria.it.

Art. 14 - Privacy

Ai sensi della D.lgs. 196/2003 e s.m.i. si comunica, che i dati forniti dalle imprese saranno raccolti presso l'Amministrazione Provinciale, per le finalità di gestione del procedimento e del successivo contratto e saranno trattati da questo settore. Inoltre, si specifica che i dati forniti saranno trattati unicamente per le finalità ad essa connesse e per i fini previsti dalla

normativa di settore, dalla normativa in materia di semplificazione amministrativa ovvero in caso di richiesta di accesso agli atti o di ricorso all'autorità giudiziaria.

15 AVVERTENZE FINALI:

La manifestazione di interesse non vincola la Provincia che si riserva di richiedere ulteriore documentazione e verificare i requisiti autocertificati dalle cooperative partecipanti.

La Provincia, una volta esaminati i requisiti di ammissione, ha facoltà di procedere alla comunicazione dell'invito a presentare offerta agli istanti ritenuti idonee.

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare a gara pubblica, né offerta al pubblico ma semplice richiesta di manifestazione di interesse, a seguito della quale potrà essere esperita la procedura di affidamento del servizio.

- l'Amministrazione procedente si riserva la facoltà di:
- avviare la procedura di gara anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse;
- La stazione appaltante, non vincolata dal presente avviso, si riserva comunque la facoltà insindacabile di non dare luogo alla gara, di prorogarne la data o di riavviare la procedura, senza che i concorrenti possano reclamare alcuna pretesa al riguardo.

Il Dirigente
F.to Dott. Antonio Vinci

Allegato A

N	Ente	Qualifica	Mansioni	Unità
1	Comune Filadelfia	Operaio	Addetto Servizi di Manutenzione Esterna	4
2	Comune Dinami	Operaio	Addetto Servizi di Manutenzione Esterna	2
3	Comune Zambrone	Operaio	Addetto Servizi di Manutenzione Esterna	3
4	Comune Ricadi	Operaio	Addetto Servizi di Manutenzione Esterna	4
5	Comune Ricadi	Operaio	Addetto Servizi di Supporto agli Uffici	1
6	Comune Briatico	Operaio	Addetto Servizi di Manutenzione Esterna	4
7	Comune Briatico	Operaio	Addetto Servizi di Supporto agli Uffici	4
8	Comune Serra San Bruno	Operaio	Addetto alla Raccolta differenziata	6
9	Parco delle Serre	Operaio	Addetto Servizi di Manutenzione Esterna	12
10	Asp Vibo Valentia	Centralinista	Ospedale Tropea	1
11	Asp Vibo Valentia	ausiliario	Ospedale Tropea	3
12	Asp Vibo Valentia	ausiliario	Ospedale Vibo Valentia	16
13	Asp Vibo Valentia	ausiliario	Ospedale Serra San Bruno	4
14	Comune Vibo Valentia	Operaio	Custodia e Pulizia Palazzi Storici	6
15	Provincia	Operaio	Addetto Servizi di Pulizia	53
16	Provincia	Operaio	Addetto Servizi di Supporto agli Uffici	3
17	Comune Vibo Valentia	Operaio	Addetto Manutenzione Strade	5
18	Comune Ricadi	Operaio	Custodia e Pulizia Cimiteri	1
19	Comune Vibo Valentia	Operaio	Custodia e Pulizia Cimiteri	2
20	Comune Vibo Valentia	Operaio	Addetto Pulizia Tribunale	7
21	Comune Vibo Valentia	Operaio	Ausiliario del traffico	12
22	Comune Nicotera	Operaio	Addetto Servizi di Manutenzione Esterna	6
23	Comune Stefanaceni	Operaio	Addetto Servizi di Manutenzione Esterna	4
24	Ufficio Vibo Valentia	Coordinatore dei Servizi		1
			Totale	164

Allegato all'Avviso --2011 (Modello manifestazione d'interesse) ALLEGATO B

SU CARTA INTESTATA

**All' Amministrazione Provinciale di Vibo
Valentia**

OGGETTO:.

Il/La sottoscritto/a _____
nato/a a _____, il ____/____/____,
nella sua qualità di legale rappresentante di (impresa individuale, società, ente,
etc.) _____, con sede legale in _____, Via
_____ n° ____, codice fiscale n. _____ tel _____, fax
_____ e-mail _____ domiciliato/a per la carica presso la sede legale sopra
indicata, quale soggetto proponente la presente manifestazione di interesse, avvalendosi delle
disposizioni di cui agli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n.445 e consapevole della
responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per
gli effetti dell'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445

MANIFESTA

il proprio interesse a partecipare alla procedura in economia per -----

DICHIARA

che l'ente (inserire denominazione giuridica) _____:

- è un soggetto ammesso a partecipare alle procedure di affidamento dei contratti pubblici,
ai sensi dell'art. 34 del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i.;e quale soggetto giuridico

-
- è in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 38 del D.Lgs 163/2006
s.m.i.;
- ha realizzato un fatturato complessivo per attività nel triennio antecedente alla
pubblicazione del presente avviso pari a un valore _____
- ha realizzato, nel triennio -----, almeno due servizi analoghi per un fatturato
complessivo non inferiore ad € -----;

Data	ENTE COMMITTENTE	TIPOLOGIA DI SERVIZIO	Valore del servizio	
			(al netto delle quote di eventuali partner)	Totale

- che il servizio di cui alla presente procedura è compatibile con lo statuto (da compilare solo per gli organismi senza fini di lucro);
- di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del decreto legislativo n. 196/03, che i dati personali raccolti nel presente modulo e nella documentazione allegata saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
- che ogni comunicazione relativa alla procedura di cui trattasi potrà essere validamente inviata al seguente indirizzo o numero di fax o via e-mail _____;

Data,

Timbro e firma.....

Allegati:

- fotocopia di un documento di identità in corso di validità;
- fotocopia dell'estratto dello statuto (per gli organismi senza fini di lucro).