



## PROVINCIA DI VIBO VALENTIA

Via Cesare Pavese - 89900 Vibo Valentia – Tel. 0963/589371

PEC: [sua.provinciavibovalentia@asmepec.it](mailto:sua.provinciavibovalentia@asmepec.it)

STRUTTURA GESTIONALE N. 2

Servizio n. 1 – Gare d'appalto

Prot. n. 008951

26 MAR. 2024

li, \_\_\_\_\_

### ALBO PRETORIO SEDE

PROCEDURA NEGOZIATA  
CRITERIO OFFERTA PREZZO PIÙ BASSO  
Ai sensi dell'art. 50, co. 2, lett. c), del D.Lgs. n. 36/2023  
PROCEDURA TELEMATICA

### AVVISO APPALTO AGGIUDICATO

Si rende noto che è stata espletata la gara d'appalto a procedura negoziata n. 02/2023 per l'affidamento lavori di completamento Museo del Mare e Sala Polifunzionale nel Palazzo Santa Chiara Comune di Tropea.

CODICE CUP: F13D21003670002

CODICE CIG: B00CD03FF9

1. STAZIONE APPALTANTE: Provincia di Vibo Valentia – Stazione Unica Appaltante – Struttura Gestionale n. 2 - Servizio n. 1 – Gare d'appalto - Via C. Pavese – tel. 0963/589371 - PEC: [sua.provinciavibovalentia@asmepec.it](mailto:sua.provinciavibovalentia@asmepec.it); Portale Appalti: [www.provincia.vibovalentia.it](http://www.provincia.vibovalentia.it);
2. ENTE ESECUTORE DEL CONTRATTO: Comune di Tropea - partita IVA 00313710790 – Indirizzo: Largo Padre di Netta - 89861 TROPEA. - Tel. 0963-6041213 – Fax: 0963-61431 - e-mail/pec: [info.tropea@asmepec.it](mailto:info.tropea@asmepec.it); [utc.tropea@asmepec.it](mailto:utc.tropea@asmepec.it); [protocollo.tropea@asmepec.it](mailto:protocollo.tropea@asmepec.it); [tecnico@comune.tropea.vv.it](mailto:tecnico@comune.tropea.vv.it);
3. Procedura e criteri di aggiudicazione prescelta: procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023 con aggiudicazione del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50, co. 4, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
4. Imprese invitate:

| N. | Ragione Sociale                     | Indirizzo                            | P. IVA      |
|----|-------------------------------------|--------------------------------------|-------------|
| 1. | NI.MA RESTAURI SRL                  | VIA SOLFATARA 4/A - POZZUOLI (NA)    | 07384011214 |
| 2. | FRANCESCO DEODATO SRL               | VIA GIARDINO 8 - IONADI (VV)         | 03210260794 |
| 3. | CINELLI ANTONELLO                   | VIA AMENDOLA 118 - STIO (SA)         | 03623490657 |
| 4. | CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L. | PIAZZA DEL POPOLO 18 - ROMA (RM)     | 15726231002 |
| 5. | COOPER PO.RO.EDILE S.C.             | ZONA INDUSTRIALE SNC - ROMBIOLO (VV) | 00370690794 |
| 6. | SCUTIERI COSTRUZIONI S.R.L.         | CONTRADA PETRICCIOLO 37 -            | 022794907   |

|     |                        |  |             |
|-----|------------------------|--|-------------|
|     |                        | CATANZARO (CZ)                                       | 97          |
| 7.  | IMPRESA ROMANO SRL     | LOCALITA' BARACCONI SNC - JONADI (VV)                | 03560180790 |
| 8.  | COREPP SRL             | VIA ANTONIO RUSSELLO 5 - FAVARA (AG)                 | 02685080844 |
| 9.  | S.F.COSTRUZIONI SRL    | EMANUELE PAPERIO 14 - VIBO VALENTIA (VV)             | 03313010799 |
| 10. | CARRA' DOMENICO        | VIA VICO LO STRETTO 35 - SAN COSTANTINO CALABRO (VV) | 01491430797 |
| 11. | SGRO' RESTAURI S.R.L.  | VIA PRIMAVERA 14 - MISTRETTA (ME)                    | 03084080831 |
| 12. | ARCHES RESTAURI S.R.L. | VIA F.LLI MARISTI 48 - GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)    | 09320411219 |

5. Importo complessivo dell'appalto € 319.927,66 distinto per come segue:

- € 221.453,69 per lavori soggetti a ribasso d'asta;
- € 77.071,73 per costi della manodopera;
- € 21.402,24 per oneri della sicurezza;

I costi della manodopera e della sicurezza, ai sensi dell'art. 41, co. 14 del D.Lgs. n. 36/2023, non sono soggetti a ribasso;

6. Numero di offerte ricevute: 3

7. Ditte escluse: nessuna

8. Ditta aggiudicataria: Francesco Deodato S.r.l. con sede in Ionadi (VV) - Via Giardino 8 - P. IVA 03210260794;

9. Aggiudicazione dell'appalto: Determinazione di aggiudicazione definitiva n. 89 del 14/3/2024, adottata dal Responsabile dell'Area n. 3 del Comune di Tropea;

10. Valore dell'offerta di aggiudicazione: € 170.926,82 per lavori, € 77.071,73 per costi della manodopera, € 21.402,24 per oneri della sicurezza oltre IVA -

11. Ribasso offerto: 22,816%;

12. Tempo utile ultimazione lavori: il termine per l'ultimazione dei lavori è pari a 180 giorni naturali consecutivi dalla data riportata nel verbale di inizio lavori;

13. Subappalto: Si;

14. Lettera d'invito: Procedura negoziata n. 2/2023 del 16/1/2024 - prot. n. 1424;

15. Responsabile Unico del Progetto: Arch. Gabriele Crisafio del comune di Tropea - info.tropea@asmepec.it; utc.tropea@asmepec.it; protocollo.tropea@asmepec.it;

16. Responsabile della procedura di affidamento: arch. Carolina Bellantoni Titolare di P.O. della Provincia di Vibo Valentia;



Il Segretario Generale  
dott. Domenico Arena