



PROVINCIA DI VIBO VALENTIA

Via C. Pavese – 89900 Vibo Valentia –

Tel 0963.589209/252 – Fax 0963/589219

Macrostruttura 4

Struttura Gestionale 9- Ambiente e Urbanistica
Servizio Tutela e Valorizzazione Ambientale



Prot. Gen. n. 11682 del 23.04.2024
Responsabile Istruttoria Atti: Arch. Mariantonia Pupo

Al: SUAP del Comune di Ricadi (VV)

Alla Ditta: Di Marco Roberto A.
Villaggio Tonicello S.r.l.
Località Capo Vaticano snc
89866 Ricadi (VV)

Pratica: I350/23
Cod. Un. SUAP I401

Al: Comune di Ricadi
Ufficio Tecnico - Urbanistica
Piazza Municipio, 1
89866 Ricadi (VV)

p.c. Alla Soprintendenza
Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per
la Città Metropolitana di Reggio Calabria e
Provincia di Vibo Valentia
Via Fata Morgana 3
89125 Reggio Calabria

OGGETTO: Rilascio Autorizzazione Paesaggistica e Ambientale – D.Lgs n. 42 del 22/01/2004 e Leggi Regionali n. 3 del 28.02.95 e n. 14 del 24.11.06.

INTERVENTO: Realizzazione di un Chiosco-Bar con annessi servizi igienici e deposito in prossimità della spiaggia in località Tonicello, a servizio dell'esistente "Villaggio Tonicello" (Fg. 12 p.lle nn. 1593-1267).

DITTA: Tonicello S.r.l. _ Leg. Rapp. Di Marco Roberto Antonio – L.tà Capo Vaticano snc Ricadi (VV).

COMUNE: Ricadi (VV)

p.c. All'Assessorato Regionale
Dipartimento 8
Urbanistica e Governo del Territorio
Settore Urbanistica ed Edilizia
Cittadella Regionale – L.tà Germaneto
88100 Catanzaro

IL SEGRETARIO GENERALE

Vista la nota acquisita agli atti dell'Amministrazione Provinciale di Vibo Valentia in data 15/06/2023, inserita sul Portale Calabria SUE in data 25/05/2023 Codice Univoco I401, con cui il Comune di Ricadi (VV), per conto della Ditta Tonicello S.r.l. _ Leg. Rapp. Di Marco Roberto Antonio, in ottemperanza e per gli effetti delle LL.RR. n°3/95 e n°14/06, ha trasmesso la documentazione necessaria per l'acquisizione dell'Autorizzazione Paesaggistica e Ambientale relativamente al Progetto: *Realizzazione di un Chiosco-Bar con annessi servizi igienici e deposito in prossimità della spiaggia in località Tonicello, a servizio dell'esistente "Villaggio Tonicello" (Fg. 12 p.lle nn. 1593-1267), Comune di Ricadi (VV).*

Visto il D.lgs. 22.01.04, n. 42 Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art.10 della L.06.07.02, n.137; procedura ex art.146;

Visto il D.P.C.M. 12.12.05;

Vista la legge 15.05.97, n°127;

Viste le Leggi Regionali nn. rr. 3/95 e 14/06;



Visto il QTRP della Regione Calabria -Tomo IV- Disposizioni e Normative, approvato dal Consiglio Regionale con deliberazione n.134 del 01/10/2016;

Vista la Relazione Tecnica illustrativa redatta dal Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 146 comma 7 del D.Lgs 42/2004;

Vista la lettera di trasmissione prot. gen. n. 7037 del 07/03/2024 con la quale si richiede al Soprintendente per Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Reggio Calabria e Provincia di Vibo Valentia il parere vincolante previsto dall'art. 146 commi 5 e 8 del D.Lgs 42/04;

Visto il Parere Favorevole espresso dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Reggio Calabria e Provincia di Vibo Valentia, Prot. n°3761-P del 26/03/2024, pervenuto nei nostri uffici in data 26/03/2024 al prot. gen. n. 9050;

Accertata la competenza in materia, giusto Decreto n°12890 del 30/06/2009 del Dirigente Generale della Regione Calabria – Dipartimento n. 8 – Urbanistica e Governo del Territorio;

RILASCIATA

L'Autorizzazione Paesaggistica ed Ambientale, ai sensi dell'art. 146 del Decreto Legislativo n.42 del 22/01/2004 ed ai sensi delle Leggi Regionali nn. 3/95 e 14/06, relativamente al Progetto: : *Realizzazione di un Chiosco-Bar con annessi servizi igienici e deposito in prossimità della spiaggia in località Tonicello, a servizio dell'esistente "Villaggio Tonicello" (Fg. 12 p.lle nn. 1593-1267), nel Comune di Ricadi (VV).*

L'Amministrazione Comunale di competenza, in adempimento al potere di vigilanza in materia di edilizia e urbanistica, vorrà verificare anche la conformità al QTRP Calabria.

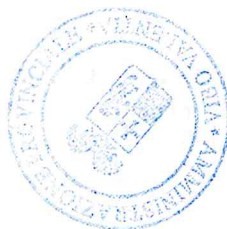
N.B. – Il termine di efficacia della presente Autorizzazione Paesaggistica ed Ambientale* decorre dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio, ai sensi dell'art. 12 comma 1 del D.lgs 31/05/2014 n°83.

* Ai sensi dell'art.146 comma 12 del D.lgs. n°42/2004, l'autorizzazione paesaggistica è impugnabile, con ricorso al tribunale amministrativo regionale o con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, dalle associazioni portatrici di interessi diffusi individuate ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia di ambiente e danno ambientale, e da qualsiasi altro soggetto pubblico o privato che ne abbia interesse. Le sentenze e le ordinanze del Tribunale amministrativo regionale possono essere appellate dai medesimi soggetti, anche se non abbiano proposto ricorso di primo grado.

Copia della presente autorizzazione sarà trasmessa:

- alla Soprintendenza A.B.A.P. di Reggio Calabria e Vibo Valentia;
- all'Assessorato Regionale ai beni Ambientali;
- al Comune di competenza;
- ai Richiedenti.

Il Responsabile Struttura Gestionale n°9
Arch Giovanni A. Colace



**Il Responsabile del Servizio
e Responsabile del Procedimento**
Ing. Pasquale Ferrazzo

Il Segretario Generale
Dott. Domenico Arena